

【霧峰區實價登錄價格動態分析】

霧峰區：本季對外提供查詢之買賣實價案件計250件，較上季增加49件，增加幅度為24.37%。至於本季土地及房地交易件數部分，住宅區房地買賣實價案件計29件，較上季增加12件，交易標的多位於中正路與民生路附近；商業區房地買賣實價案件計24件，較上季增加12件，係因中正路住宅大樓交易增加所致；農業區土地買賣實價案件計6件，上季無類此案件；甲種建築用地房地買賣實價案件計18件，較上季減少6件；乙種建築用地房地買賣實價案件計50件，較上季增加14件，係因新建案已完工交屋所致；丙種建築用地房地買賣實價案件計9件，較上季減少2件；農牧用地土地買賣實價案件計48件，較上季增加4件。整體而言，本季土地及房地成交件數較上季增加。